

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 июля 2016 года

г. Коломна Московской области

Мировой судья 77 судебного участка Коломенского судебного района Московской области Д.Д. Криволапов, с участием представителя ООО «Департамент городского хозяйства», рассмотрев материалы дела об административном правонарушении №5-456/77-16 в отношении ООО «Департамент городского хозяйства», расположенного по адресу: Московская область, гор. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 202, по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

29 июня 2016 года в результате проверки главного управления Московской области «государственная жилищная инспекция Московской области» установлено, что предписание главного управления Московской области «государственная жилищная инспекция Московской области» №08ОГ/11-102-18-11-2016 от 15 марта 2016 года, выданного ООО «ДГХ», в установленный в предписании срок - до 06 июня 2016 года не выполнено, а именно: 15 марта 2016 года в 10 часов 00 минут по распоряжению заместителя руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборовой С.И. от 24 февраля 2016 года №08ОГ/11-102-18-11-2016 в соответствии с п.14.6. «Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 02.07.2013 №485/27 было проведено мероприятие в отношении ООО «Департамент городского хозяйства», задачей и предметом которого являлась проверка содержания и технической эксплуатации жилого дома № 66е по ул. Гагарина в городе Коломна Московской области. В результате проверки были установлены следующие нарушения:

- в квартире 59 в жилой комнате на потолке и стенах выявлены плесень и чернота в углу и в местах стыков панелей (плит). На кухне выявлены сухие следы протечек на потолке и стенах;

- в квартире 52 в жилой комнате на стенах «следы проступления черноты» в углу на стыке панелей (плит), отошли обои;

- со стороны улицы на торце дома нарушение герметизации межпанельных швов (стыков) плит под козырьком крыши дома в районе квартир 59 и 60. Нарушение герметизации межпанельных стыков плит квартир 59 и 60 по всей площади квартир. Разрушение межпанельных стыков на торце дома по обоим углам по всей высоте дома, имеются трещины на стыках и сухие следы протечек.

По истечении указанного в предписании срока, Госжилинспекцией с выездом на место составлен акт проверки выполнения предписания от 29.06.2016г. № 08ОГ/11-102-18-11-2016, которым установлено, что из выявленных нарушений не устранены следующие:

- в квартире 52 в жилой комнате на стенах «следы проступления черноты» в углу на стыке панелей (плит), отошли обои, нарушение герметизации межпанельных стыков плит квартир 59 и 60 по всей площади квартир. Разрушение межпанельных стыков на торце дома по обоим углам по всей высоте дома, имеются трещины на стыках и сухие следы протечек.

Данное состояние жилого дома не соответствует нормам, установленным в «Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 года №170, в связи с чем в отношении ООО «ДГХ», по факту невыполнения в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства, составлен протокол об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ.

При рассмотрении дела об административном правонарушении в суде представитель ООО «ДГХ» по доверенности №1869-с от 15.12.2015 года Тростина О.В. просил суд прекратить производство по делу в связи с тем, что все возможные работы, указанные в предписании, были выполнены, а проверка и герметизация швов возможна только в холодное время года после обследования «тепловизором», то есть для эффективного устранения причины нарушения вышеназванных «правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

Проверив представленные материалы, суд установил, что из выявленных нарушений в результате проверки не устранены следующие нарушения: в квартире 52 в жилой комнате на стенах «следы проступления черноты» в углу на стыке панелей (плит), отошли обои, нарушение герметизации межпанельных стыков плит квартир 59 и 60 по всей площади квартир. Разрушение межпанельных стыков на торце дома по обоим углам по всей высоте дома, имеются трещины на

стыках и сухие следы протечек, в связи с чем в отношении ООО «ДГХ» был составлен протокол об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства и пришел к выводу, что его вина в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ установлена и подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении, предписанием, актом проверки, фотографиями, другими материалами дела (л.д. 3-68).

Учитывая изложенное, суд считает, что в действиях ООО «ДГХ» усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ, на основании чего его следует признать виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 19.5.ч.1 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства и назначить ему наказание в пределах санкции указанной статьи КоАП РФ.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность согласно ст.4.2 КоАП РФ и отягчающих административную ответственность, согласно ст.4.3. КоАП РФ при рассмотрении дела об административном правонарушении в отношении ООО №»ДГХ» судом не выявлено. Невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

При назначении наказания суд учитывает требования ст. 4.1 КоАП РФ и считает, что ООО «ДГХ» должно быть назначено наказание в виде административного штрафа в размере 10000 рублей, т.е. в пределах, предусмотренных санкцией ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.9-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, суд:

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО «ДГХ»), виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей.

Штраф подлежит уплате в течение шестидесяти дней с возвратом квитанции о его уплате в канцелярию 77 судебного участка по адресу: г. Коломна Московской области, ул. Уманская, д. 16 «А». В противном случае постановление направляется в службу судебных приставов для принудительного исполнения.

Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Московской области (ГУ МО "Государственная жилищная инспекция Московской области"), ИНН 5018092629, КПП 501801001, расчетный счет № 40101810600000010102 Отделение 1 г. Москва (УФК по МО Минфин МО л/с 02482000010, БИК 044583001, ОКТМО 46623101, КБК 817 116 900 50050000140 - штраф.

В квитанции указывается: «по постановлению мирового судьи 77 судебного участка Коломенского судебного района от 21 июля 2016 года.

Разъяснить, что неисполнение данного административного наказания является административным правонарушением по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, влекущим за собой наложение административного штрафа в двукратном размере первоначального штрафа.

Копию настоящего постановления направить для исполнения ООО «Департамент городского хозяйства», для сведения – в территориальный отдел № 11 Госжилинспекции Московской области.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления в Коломенский городской суд через судебный участок №77 мирового судьи Коломенского судебного района Московской области.

Мировой судья:

Д.Д. Криволапов

